在以往模型的求解过程中，地理区域对价格影响最大的因素是GDP，其他因素的影响均非常小。香港（特区）的地理环境与经济环境均可以在样本中找到近似的区域，因此只要知晓了香港（特区）的GDP，我们就可以将其带入模型中，求解价格。

根据给定的数据数量，我们挑选出的子集中帆船的型号为：

单：Bavaria 39 Cruiser

双：Lagoon 450

香港（特区）市场的数据：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 型号 | 年份 | 价格 |
| Bavaria Sport 39 | 2013 | 240000 |
| Lagoon 450 | 2017 | 685000 |
| Lagoon 450 | 2016 | 560000 |
| Lagoon 450 | 2012 | 500000 |
| Lagoon 450 | 2014 | 538500 |

香港（特区）的GDP为3620（亿美元），将数据标准化后，带入模型，求解得到：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 型号 | 年份 | 价格 | 预测价格 | 差值(%) |
| Bavaria Sport 39 | 2013 | 240000 | 234782.0188 | 2.174158833 |
| Lagoon 450 | 2017 | 685000 | 619851.253 | 9.510765985 |
| Lagoon 450 | 2016 | 560000 | 597491.253 | 6.694866607 |
| Lagoon 450 | 2012 | 500000 | 508051.253 | 1.6102506 |
| Lagoon 450 | 2014 | 538500 | 552771.253 | 2.650186258 |

有以上表格可见，此模型的预测经过还是比较令人满意的。同时我们从表格中可以观察出，帆船的建造年份越接近现在，预测价格的偏差也越大。通过查阅相关文献，我们对此现象做出的解释为：

1、训练的样本中大多数帆船制造时间较远，因此模型对于更长时间之前的模型效果更好。

2、在香港（特区），帆船运动的普及是近几年的事情，市场的需求增加了，帆船的价格也会受影响，有一定程度的波动。

受限于香港地区二手帆船数据不足，我们认为在2012-2014年附近，香港（特区）的区域影响对双体船和单体船是相同的。在单体船和双体船的模型中，最重要的特征都是帆船自身的物理特性，因此区域对双体船和单体船的影响基本相同。